
BAC legt neuen Infrastrukturfonds für den wachsenden Mobilfunkmarkt auf

Veröffentlicht am: 08.04.2010, 12:47

Pressemitteilung von: **Oehme FinanzMarketingBeratung // Michael Oehme**

Berlin, 06.04.2010. Die BAC Berlin Atlantic Capital startet den Vertrieb ihres neuen Infrastrukturfonds BAC InfraTrust 8. Der reine Eigenkapitalfonds mit einem Volumen von 7,25 Millionen Euro investiert in ein Portfolio aus 14 Mobilfunkmasten in den USA. "Die US-Mobilfunkinfrastruktur hat einen enormen Ausbaubedarf", erläutert BAC-Geschäftsführer Oliver Schulz. Das Datentransfervolumen der Mobilfunknetze sei durch die von Smartphones wie Blackberry und iPhone bewirkte "mobile Revolution" in den vergangenen Jahren explosionsartig gewachsen. Die Mobilfunkanbieter seien dadurch gezwungen, die Zahl ihrer Mobilfunkantennen massiv zu erhöhen. Für die 14 Masten des Infrastrukturfonds bestehen bereits 20 Mietverträge mit bonitätsstarken Mietern wie AT&T, T-Mobile USA oder Verizon Wireless, wodurch Erstvermietungsrisiken vermieden werden und der Fonds von Beginn an regelmäßige Einnahmen generiert. Vertraglich vereinbarte Mietsteigerungen von rund drei Prozent jährlich sorgen für kontinuierlich steigende Mieteinnahmen und bieten zudem Inflationsschutz bei dem Sachwertinvestment mit immobilienähnlichem Geschäftsmodell. Weiteres Renditepotenzial ergibt sich durch die 36 freien Antennenplätze, die zusätzlich vermietet werden können. Laut Oliver Schulz stehen Anleger Dollarinvestitionen derzeit häufig kritisch gegenüber, daher wurde der Nachfolgefonds des jüngst platzierten BAC InfraTrust 6 auf Euro-Basis konzipiert. Der BAC InfraTrust 8 plant bereits für 2012 Rückflüsse in Höhe von 4,5 Prozent, ab 2013 steigen diese auf mindestens sechs Prozent pro Jahr. Über die Laufzeit von acht Jahren erwartet das Fondsmanagement Gesamtrückflüsse von 195,7 Prozent der Einlage vor Steuern. Interessierte Anleger können sich ab 15.000 Euro zuzüglich fünf Prozent Agio am neuen Infrastrukturfonds beteiligen und über die BAC exklusiv von dem wachsenden Mobilfunkmarkt profitieren. Bei Zeichnung bis zum 30. Juni 2010 erhalten Anleger einen Frühzeichnerbonus in Höhe von sechs Prozent p.a. Weitere Informationen unter : <http://www.berlinatlantic.com>

Pressekontakt

Herr Michael Oehme
GF

Oehme FinanzMarketingBeratung

Hoherodskopfstraße 14
61169 Friedberg, DE

Telefon: +49 6031 9659 800

E-Mail: info@finanzmarketingberatung.de

Website: www.finanzmarketingberatung.de

Firmenportrait

Finanzierungsberatung

Wichtiger Hinweis:

Für diese Pressemitteilung sowie das Bild- und Tonmaterial ist allein der jeweils angegebene Herausgeber verantwortlich. In der Regel ist dieser der Urheber der Presstexte sowie der angehängten Bild und Informationsmaterialien. Das TRENDKRAFT-Presseportal ist für den Inhalt dieser Pressemitteilung nicht verantwortlich und übernimmt keine Haftung für die Korrektheit oder Vollständigkeit der dargestellten Meldung. Die Nutzung von hier archivierten Informationen zur Eigeninformation und redaktionellen Weiterverarbeitung ist in der Regel kostenfrei. Vor der Weiterverwendung sollten Sie allerdings urheberrechtliche Fragen mit dem angegebenen Herausgeber klären. Eine systematische Speicherung dieser Daten sowie die Verwendung auch von Teilen dieses Datenbankwerks sind nur mit schriftlicher Einwilligung durch das TRENDKRAFT-Presseportal gestattet.

Des Weiteren beachten Sie bitte unseren Haftungsausschluss unter: <https://trendkraft.de/haftungsausschluss>